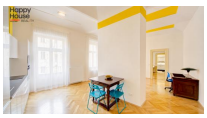
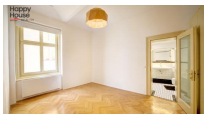
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

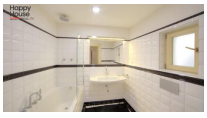
Zaujala Vás nabídka?
Dmitrii Poliakov
420774480451
poliakov@happyhouserentals.com

ID: 992491

Prostorný, světlý, kompletně zařízený byt 2+kk (65,1 m²) ve 2. patře, Praha 1 – Nové Město, ul. Soukenická









32 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 2.500,- + energie, kauce 2měs.

Dispozice :	2+kk	Velikost :	65.1
Město :	Praha	Městská část :	Hlavní město Praha
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Soukenická
Počet místností :	2	Příslušenství :	Balkón
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	NONE
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, světlý a prostorný byt 2+kk o celkové ploše 65,1 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 1 na Novém Městě. Byt se pronajímá kompletně zařízený a nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu a samostatnou toaletu. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou a mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí. V koupelně se nachází vana, toaleta a pračka, další toaleta je umístěna samostatně. Podlahy tvoří kombinace dřevěných parket a keramické dlažby. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny plynovým vytápěním v domě pomocí radiátorů. K dispozici je optické internetové připojení. Byt je orientován do klidného vnitrobloku. Parkování na ulici - rezidenční zóny. Nemovitost se nachází v samotném centru Prahy, v pěší vzdálenosti od Náměstí Republiky se stanicí metra B. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost, množství obchodů, restaurací, kaváren a služeb. Lokalita zároveň nabízí výbornou dostupnost městskou hromadnou dopravou i autem. Poplatky se hradí zvlášť. Vratná kauce odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz energetické náročnosti budovy není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •