Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

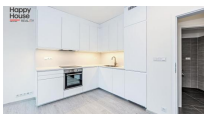
Zaujala Vás nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
420774666146
vavrova@happyhouserentals.com

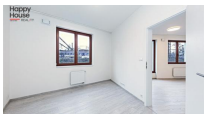
ID: 991001

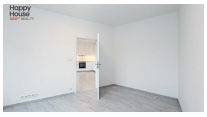
Moderní, nezařízený ateliér 2kk (50m2), novostavba, zakladač na auto, Praha 4 - Nusle, ul Ctiradova







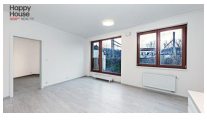


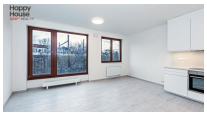












19 900,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3300,-/1 os + el. + garážové stání 1 500,- , kauce 1 nájem včetně poplatků

Dispozice :	2+kk	Velikost :	50
Město :	Praha	Městská část :	území Hlavního města Prahy
Čtvrť :	Nusle	Ulice :	Ctiradova
Počet místností :	2	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	BASEMENT	PENB - Třída :	C

Nabízíme moderní, nezařízený ateliér 2+kk (dle katastru nemovitostí se jedná o ateliér) o ploše 50 m2 v 1. patře novostavby s výtahem v Praze 4 Nuslích. Interiér bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, do které se vchází z obývacího pokoje, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku. Kuchyňská linka vybavena sklokeramickou deskou, el troubou, myčkou, lednicí s mrazákem a digestoří. V předsíni je dostatek místa na umístění šatní skříně. Plastová okna. Vinylové podlahy a dlažba. Centrální topení. Bezpečnostní dveře. V bytovém domě k dispozici společná kočárkárna (kolárna). Garážové stání za poplatek. V blízkosti domu se nachází několik tramvajových zastávek (např. tramvaj č. 24, 7, 6, 4, 11, 14) a vlaková zastávka Vršovice. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Možnost procházek kolem potoka Botič či v nedalekých Havlíčkových sadech a parku Grébovka. Poplatky se platí zvlášť, vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu C.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •