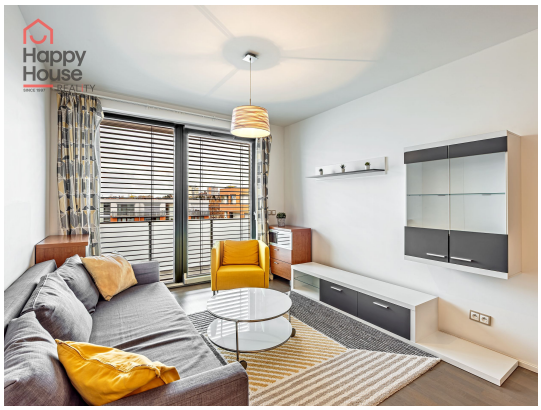
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Jolana Šatalíková
satalikova@happyhouserentals.com

ID: 998980

Nový, moderně zařízený byt 2+kk (61m2) ve 4. patře se saunou, balkónem (8m2), sklepem (8m2) a garážovým stáním, Praha 8 - Kobylisy, ul Čumpelíkova














26 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 7 000 Kč vč el + garážové stání 1 000 Kč, kauce 1 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	61
Město :	Praha	Městská část :	území Hlavního města Prahy
Čtvrť :	Kobylisy	Ulice :	Čumpelíkova
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Sklep
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	BASEMENT
PENB - Třída :	B		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový byt 2+kk s plochou 61 m2, se saunou, balkónem a sklepem ve 4. patře novostavby s výtahem v projektu Atrium Kobylisy v Praze 8 Kobylisích. Byt je plně zařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkón, ložnici a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka s vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. V koupelně je vana, sprchový kout, sauna, toaleta, otopný žebřík a pračka. Plovoucí podlahy a dlažba. Dálkové vytápění radiátory. Připojení k internetu v domě k dispozici. K bytu patří garážové stání za poplatek 1 000 Kč/měs. Výhled z bytu je do klidného vnitrobloku s parkem na JZ. Průkaz PENB odhadem třída B. Pohodové bydlení ve čtvrti plné zeleně mezi stanicemi tramvají, autobusů a metra C Ládví a Kobylisy. K volnočasovým aktivitám zve nedaleký Ďáblický háj či koupaliště Ládví. Veškerá občanská vybavenost v místě. V nedalekém obchodním komplexu Ládví se konají pravidelné farmářské trhy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •