Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

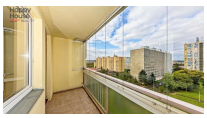
Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 998580

Útulný, plně zařízený byt 1+kk (30m2) s lodžií (8 m2), Praha 8 - Troja, Lešenská ulice



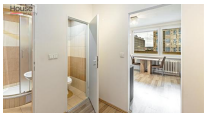




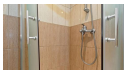














15 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 000 Kč + el + internet, kauce 25 000 Kč

Dispozice :	1+kk	Velikost :	30
Město :	Praha	Městská část :	Hlavní město Praha
Čtvrť :	Troja	Ulice :	Lešenská
Počet místností :	1	Příslušenství :	Lodžie
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	NONE
PENB - Třída :	C		

Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk s plochou 30 m2 a lodžií (8m2) v 6. patře panelového domu s výtahem v klidné oblasti Prahy 8 v Troji. Byt je zařízený a má přes celou délku velkou zasklenou lodžii, prostornou vstupní chodbu, pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, el a mikrovlnná trouba, digestoř a pračka. Koupelna se sprchovým koutem. V pokoji laminátová plovoucí podlaha, jinak dlažba. Dálkové vytápění radiátory. Připojení k internetu k dispozici v domě. Parkování na ulici - rezidenční zóny. Byt je situovaný na západ do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení. Průkaz PENB uvádí třídu C. Vzhledem ke své velikostí a zařízení je byt vhodný pouze pro 1 osobu. Pohodové bydlení ve čtvrti plné zeleně. Kousek od domu se nachází park Velká skála, nabízí krásné vyhlídky, Přírodní park Troja - Drahaň. Nedaleko je aquacentrum Šutka či botanická a zoologická zahrada. Veškerá občanská vybavenost v místě. OC Krakov je minutu od domu - restaurace, obchody, služby. Poliklinika Mazurská se nachází 10 minut od domu. Autobusová zastávka jen pár minut pěší chůze od domu a dále 5 min jízdy na metro C Kobylisy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 25 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •