Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 998563

Nezařízený, prostorný byt 2+kk (80 m2) s balkónem (3,5 m2) a komorou v 1. patře novostavby, Černošice - Mokropsy, ulice Kaštanová





















21 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky vč energií 3 900 Kč/os nebo 4 400 Kč/2 os, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	76
Město :	Černošice	Městská část :	Středočeský kraj
Čtvrť :	Černošice	Ulice :	Kaštanová
Počet místností :	2	Příslušenství :	Balkón, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	OUTSIDE
PENB - Třída :	B		

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk s plochou 80 m a balkónem (3,5m2) v 1. patře novostavby rodinného bytového cihlového domu bez výtahu z roku 2018 v Mokropsech (Černošice). Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu a komoru. V kuchyni je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, elektrická trouba a myčka. V koupelně je sprchový kout, otopný žebřík, příprava na pračku a bojler. Elektrické podlahové vytápění. Plovoucí laminátové podlahy a dlažba. Internetové připojení k dispozici. Jedno parkovací místo k dispozici na oploceném pozemku u domu. Výhled z bytu je do klidné slepé ulice na jihovýchod. Je možné částečné využití společné zahrady u domu. Energetický štítek PENB je označen třídou B. Pohodové bydlení v rezidenční oblasti. Nedaleko řeka Berounka, cyklostezka, Přírodní park Hřebeny a CHKO Český kras. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Vlaková zastávka Černošice - Mokropsy je 4 min chůze od domu s přímým spojením na Smíchovské a Hlavní nádraží, kde metro B a C. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 35 000 Kč. Provize RK je ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •