Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

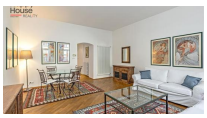
Zaujala Vás nabídka?
Dmitrii Poliakov
420774480451
poliakov@happyhouserentals.com

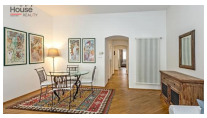
ID: 998058

Luxusní, plně zařízený apartmán 2+1 (55 m2) ve 3. patře, Praha 2 – Nové Město, ul Odborů

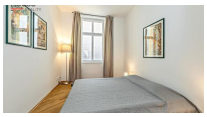


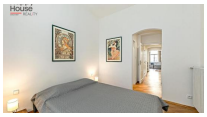


















28 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 500 Kč + energie, kauce 3 měs

Dispozice :	2+1	Velikost :	55
Město :	Praha	Městská část :	Hlavní město Praha
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Odborů
Počet místností :	3	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	NONE	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme Vám k pronájmu luxusní apartmán 2+1 s plochou 55 m2 situován ve 3. patře nově rekonstruovaného cihlového domu s výtahem v Praze 2 na Nové Městě. Byt je plně zařízený a nabízí vstupní vstupní chodbu, obývací pokoj, kuchyň, ložnici, šatnu a koupelnu. V kuchyni je linka, lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, myčka a pračka. V koupelně je rohová vana, toaleta a bidet. Stylový nábytek, vestavěné skříně, v ložnici velká pohodlná manželská postel. Na podlaze dřevěné parkety, v koupelně dlažba. Plynový kotel v bytě, vytápěno radiátory. K dispozici telefonní a internetové připojení. Parkování na ulici - rezidenční zóny. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Pohodové bydlení vedle Karlova náměstí s velkým parkem, nedaleko náplavky Vltavy a ostrova Žofín s parkem, v těsné blízkosti velmi živé části Prahy, kterou angličtí architekti nazývají „Pražským Soho". V okolí veškerá občanská vybavenost, mnoho vyhlášených restaurací, barů, kaváren, obchodů a služeb, dále kin, divadel, galerií a památek. Lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností, stanice tramvají, autobusů a metra B Karlovo náměstí jen pár kroků od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce tři měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •