Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

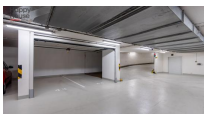
Zaujala Vás nabídka?
Mgr. Lucie Kainová
+420 775 999 731
kainova@happyhouserentals.com

ID: 997239

Prostorný, zařízený byt 3+kk (94,57m2) s terasou (14,8m2) a 2 parkovacími místy vedle sebe, Praha 5 - Košíře, ul Pod školou





















12 999 000,00 CZK

vč právního servisu a provize RK

Dispozice :	3+kk	Velikost :	94.57
Město :	Praha	Městská část :	území Hlavního města Prahy
Čtvrť :	Košíře	Ulice :	Pod školou
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	C		

Prodej prostorného, přízemního bytu 3+kk s plochou 94,57 m2, velkou terasou (14,8m2) a 2 parkovacími místy vedle sebe v Praze 5 Košířích. Byt je světlý, velmi příjemný v moderním domě z roku 2006, který se nachází v oblíbené a klidné části Prahy 5 v Košířích. Tato lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, dostupnost do centra metropole i do okolní přírody. Dispozice a vybavení • 2x parkovací místo v ceně • 2x ložnice • samostatný kuchyňský kout • 2× WC (samostatné + v koupelně), 2x umyvadlo • velká komora uvnitř bytu • terasa orientovaná do ulice směrem na západ • podlahové topení v koupelně • pro obyvatele domu je k dispozici uzavřená zahrada ve vnitrobloku domu • výhodný půdorys, kdy dětská část je kompletně oddělena od rodičovské viz plánek bytu • veškeré vybavení v ceně je ve velmi dobrém stavu • byt má i v letních vysokých teplotách velmi příjemné klima Parkování K bytu náleží 2 parkovací místa vedle sebe – velká výhoda v této části Prahy. Lokalita Pohodové bydlení v centru města. Oblast je obklopena parky a lesoparky, jako je Klamovka, Cibulka nebo Vidoule, které přímo vybízejí k procházkám, sportu či relaxaci. Asi 5 minut autem je volnočasový park Ladronka s možností in-line bruslení či festivalů pod širým nebem. Výborná dopravní dostupnost. Byt je situován pouhou minutu pěšky od zastávky tramvají Kavalírka nebo 6 minut jízdy na stanici metra B, tramvají a autobusů Anděl. Na nemovitosti nevázne hypoteční úvěr. Byt je prázdný, tedy ihned k dispozici. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •