Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Josef Tichý
420774480453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 996299

Světlý, plně vybavený byt 2+kk (45m2) ve 2. patře s balkónem (5,25m2), sklepem (1,4m2) a garážovým stáním poblíž Rajské zahrady














23 000,00 CZK / měsíc

vč garážového stání + poplatky 6 000 Kč + el 1 00 Kč, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	50.25
Město :	Praha	Městská část :	území Hlavního města Prahy
Čtvrť :	Černý Most	Ulice :	Dobrovolného
Počet místností :	2	Příslušenství :	Balkón, Sklep
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	BASEMENT
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, světlý, byt 2+kk s podlahovou plochou 45 m2 ve 2. patře novostavby s balkónem (5,25m2), sklepem (1,4m2) a garážovým stáním v klidné lokalitě Prahy 9 na Černém Mostě. Byt je plně zařízený nábytkem a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkón, ložnici, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je lednice s mrazničkou a linka s vestavěnými spotřebiči - elektrická a mikrovlnná trouba, sklokeramická deska a digestoř. Součástí kuchyně je jídelní kout se stolem. Obývací část je vybavena pohovkou a drobným nábytkem. V ložnici je manželská postel a noční stolky. V koupelně je vana a příprava na pračku. K bytu patří sklepní kóje a garážové stání, které je v ceně nájmu. Pohodové bydlení u přírodního parku Klánovice - Čihadla s cyklostezkami, nedaleko Kyjského rybníka s pláží. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Nedaleko OC Westfield Černý Most. Pár minut chůze od domu je stanice autobusů a metra B Rajská zahrada. Výborné napojení na Pražský okruh a dálnice D10 a D11. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •