Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

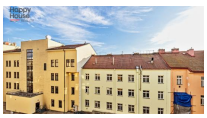
Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 996275

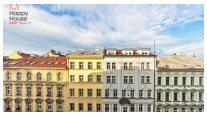
Pronájem nezařízených kancelářských prostor 5+kk (103 m2) ve 4. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Lublaňská

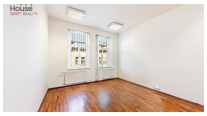


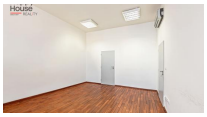


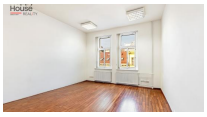
















320,00 CZK / měsíc

+ DPH + služby 80 Kč/m2 vč DPH, kauce 1 měs

Dispozice :	5+kk	Velikost :	103
Město :	Praha	Městská část :	Hlavní město Praha
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Lublaňská
Počet místností :	6	Konstrukce :	
Typ parkování :	NONE	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 103 m^2, umístěné v 5. paře cihlové administrativní budovy v ulici Lublaňská, pouhé 2 minuty chůze od stanice metra I. P. Pavlova, Praha 2 Vinohrady. Dispozici tvoří 5 kanceláří (24,38 + 24,24 + 19,62 + 13,32 + 9,25 m2), dále vstupní hala (4,31m2), kuchyňka a toaleta s umyvadlem (4,38m2). Všechny kanceláře jsou neprůchozí, v jedné je umístěn kuchyňský kout. Prostory jsou vybaveny klimatizací, EZS (el zabezpečovací systém) napojeným na PCO (pult centrální ochrany), ústřednou, internetem zavedeným do domu, ústředním plynovým topením a dálkovým otevíráním vstupních dveří. V budově je výtah. Měření médií. Na podlahách je lino a dlažba. Parkování na ulici - zóny. Prostory se nabízejí bez zařízení. Výborná dopravní dostupnost – kromě metra I. P. Pavlova jsou v docházkové vzdálenosti také tramvajové zastávky a kompletní občanská vybavenost v centru města. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •