Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Artur Frank
frank@happyhouserentals.com

ID: 989494

Velmi pěkný, plně zařízený byt 4+kk (123,9 m2) ve 4. patře, Praha 1 - Nové Město, ulice Truhlářská











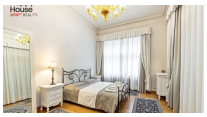

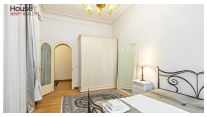

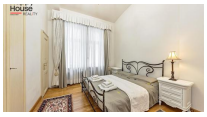

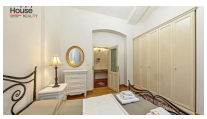



2 500,00 EUR / měsíc

+ poplatky 250 EUR + energie 350 EUR + internet 50 EUR, kauce 2 měs

Dispozice :	4+kk	Velikost :	123.9
Město :	Praha	Městská část :	území Hlavního města Prahy
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Truhlářská
Počet místností :		Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	NONE	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme Vám k pronájmu velmi pěkný, světlý byt 4+kk s obytnou plochou 123,9 m2 ve 4. patře udržovaného činžovního domu s výtahem v srdci Prahy 1 na Novém Městě. Byt je kompletně zařízen nábytkem včetně TV. Kuchyňská linka vybavena lednicí, mrazničkou, el. sporákem se sklokeram. deskou, mikrovlnou troubou a myčkou. Koupelna s vanou, pračkou a toaletou. Na podlahách jsou parkety, koberce a dlažba. Plynový kotel v bytě. Možnost pronájmu garážového stání v prostorách NC Palladium. Pohodové bydlení v srdci metropole s veškerou občanskou vybaveností v místě. Pouhých 50 metrů od slavné Prašné brány a několik minut pěšky od Václavského nebo Staroměstského náměstí s Orlojem. Volnočasové vyžití a zeleň nabídne nedaleký park Lannova, Letenské sady či Ostrov Štvanice s různými sportovišti a plovárnou. Zábavu zase spousta restaurací, barů a kaváren nebo divadla, kina a galerie v okolí. Výborná dopravní dostupnost - dům je vzdálen pouhou 1 minutu pěšky od stanice metra B Náměstí Republiky, kde je zároveň zastávka tramvají a pár minut chůze od vlakového Masarykova nádraží. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Fotografie jsou pouze ilustrační z podobného bytu v jiném patře.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •