Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 987953

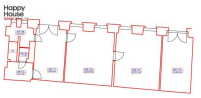
Pronájem nezařízených, kancelářských prostor (91,5 m2) ve 2.patře, Praha 2 - Nové Město, ul Opletalova









32 185,00 CZK / měsíc

+ poplatky 600 Kč/os + záloha na vytápění 2 733,- Kč + paušál 2 098,- Kč (úklid, ostraha) + DPH, kauce

Dispozice :	4+kk	Velikost :	86.7
Město :	Praha	Městská část :	území Hlavního města Prahy
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Opletalova
Počet místností :		Konstrukce :	
Typ parkování :	ASSIGNED	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Pronájem nezařízených kancelářských prostor se zázemím o celkové ploše 91,5 m2 ve 2.patře administrativní cihlové budovy na Praze 1 Novém Městě. S vlastní kuchyňkou a WC. Tichá, situovaná do dvora. Klimatizace, žaluzie, koberec. Bez zařízení. Betonové podlahy a dlažba. Ústřední vytápění - kotelna je v domě. Telefonní linka, internet, vertikální žaluzie. V přízemí budovy je k dispozici recepce a ostraha 24/7. Plynová kotelna v domě. Parkování na ulici - zóny. Dům se nachází přímo u Václavského náměstí, ve velmi oblíbené a frekventované lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. Skvělá dopravní dostupnost, stanice tramvají a metra A/C Muzeum asi 2 min chůze, stanice tramvají a metra A/B Můstek asi 3 min chůze a Hlv. vlakové nádraží a metro C asi 4 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 45 000 Kč + DPH. Poplatek RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •