Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

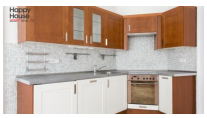
Zaujala Vás nabídka?
Josef Tichý
420774480453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 977169

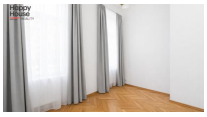
Prodáme prostorný, nezařízený, rohový světlý byt 2+1 (65 m2) ve 2. patře, Praha 1–Staré Město, ulice Betlémská

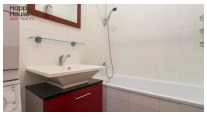




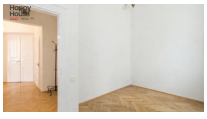




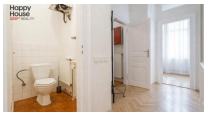












14 300 000,00 CZK

vč právního servisu a provize RK

Dispozice :	2+1	Velikost :	65
Město :	Praha	Městská část :	Hlavní město Praha
Čtvrť :	Staré Město	Ulice :	Betlémská
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	NONE
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Exkluzivně nabízíme k prodeji rohový, světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 65 m2 v 2. patře cihlové budovy s výtahem v oblíbené části Prahy 1 na Starém Městě. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj, kuchyň, ložnici, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyni je linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, myčka nádobí a digestoř) a dostatkem prostoru pro jídelnu. Díky velkým oknům je byt velmi světlý. Koupelna s vanou, pračkou a sušičkou. Internet O2 v domě. Dřevěné parkety a dlažba. Plynový kotel v bytě. Výhled z bytu do klidných jednosměrných ulic na jih a na východ. Parkování na ulici – modré rezidenční zóny. Energetický průkaz PENB není k dispozici, proto se uvádí třída G. Byt nabízí pohodové bydlení v samém srdci Starého města nedaleko Karlova mostu a dalších pamětihodností. V okolí je také spousta kulturních zařízení a veškerá občanská vybavenost. Dále v sousedství mnoho vynikajících restaurací, kaváren a barů. Zastávka tramvají Karlovy lázně pár minut chůze od domu, nedaleko také metro B Národní třída nebo stanice metra A/B Můstek. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •